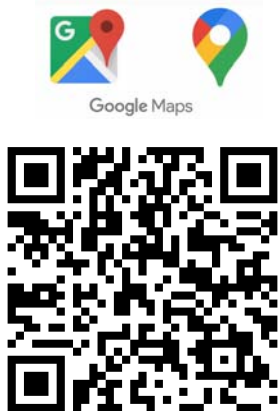
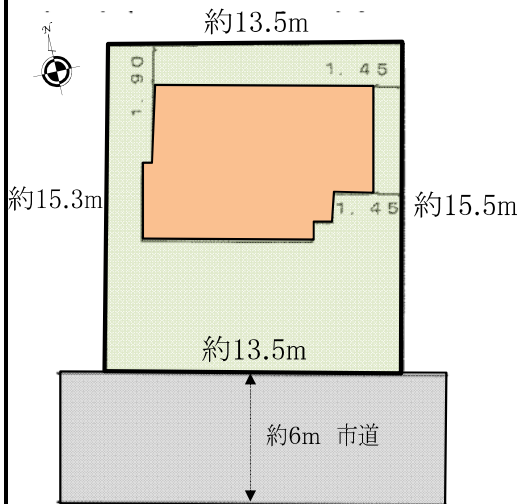


弘前市桔梗野四丁目



物件種目	中古住宅		
価格	27,000,000 円		
所在地	弘前市大字桔梗野四丁目4-52		
交通	弘南バス 桔梗野十字バス停 徒歩 約6分(約415m)		
土地	積	207.94 m ²	62.90 坪
	実測	—	
建	面積	1階 69.56 m ²	2階 68.73 m ²
		3階 m ²	その他 m ²
		延床 138.29 m ²	41.83 坪
構造	木造合金メッキ鋼板葺2階建		
物	築年月日	平成 29 年 9 月 28 日	



土地権利	所有権		
地目	宅地		
区域区分	都市計画区域・市街化区域		
用途地域	第一種低層住居専用地域		
制限	建ぺい率	60 %	容積率 150 %
	その他	弘前市景観計画・22条区域・樹木桔梗野地区計画他	
その他	設備	上下水道・電気	
	道路	南約6m 市道	
	現況	居住中	
引渡	相談		
通学区	桔梗野小	第四中	
取引態様	仲介 (手数料	957,000 円)	
備考	●内覧は事前予約必要(1週間前程度)		
	●道路散水融雪有り ●カーポート有り ●駐車2台可		
	●融雪に関する負担金、預入金等の清算有り		
	●融雪散水使用料 4,000円(想定額・変動の可能性有り)		

※図面と現況が相違する場合は現況を優先とします。※販売資料については説明不足の場合がございますが、ご不明な点はお気軽にご質問ください。※ご契約前には宅地建物取引士より宅地建物取引業法35条に基づき物件の重要事項説明を致します。

◆(社)青森県宅地建物取引業協会会員 ◆(社)青森県宅地建物取引業保証協会会員 ◆宅建免許・青森県知事(6)2901号



(株)肥後産業

不動産部

お問合せはこちらへ TEL 0172

35-8101

取引態様	仲介
手数料	買主片手
広告	不可
担当	山本

会社地図 googlemap



弘前市大字和徳町6-9 <https://www.higo-industry.com>

info@higo-industry.com